

El PSE augura una Ley del Suelo duradera y propone más acuerdos al Gobierno vasco

El pacto es rechazado por PP y EHAK, pero Madrazo les invita a cambiar para sentar «un precedente» hacia la paz

J. MUÑOZ BILBAO

El PSE-EE aseguró ayer que el pacto alcanzado el pasado lunes con el consejero Javier Madrazo posibilitará una Ley del Suelo «sólida y duradera», precisamente, porque tendrá el aval del «principal partido de la oposición» y de sus alcaldes. El presidente del grupo parlamentario socialista, José Antonio Pastor, recordó además que si el Gobierno de Ibarretxe se propone aprobar asuntos relevantes durante esta legislatura deberá «contar con nosotros, porque somos los únicos que podemos dar estabilidad a este país».

Pastor y Madrazo firmaron ayer el acuerdo sobre la futura ley en el Parlamento de Vitoria (texto íntegro de los artículos pactados en www.elcorreodigital.com). De forma paralela, EHAK y el PP expresaban su tajante rechazo, mientras Aralar dejaba abierta la puerta a la negociación. En cualquier caso, el titular de Vivienda invitó a las dos formaciones abertzales a sumarse al consenso; especialmente, a EHAK, a la que recordó que si aceptara el compromiso sentaría «un precedente» para otro gran acuerdo en materia «de paz y normalización».

No obstante, ese grupo adelantó que votará negativamente al



SINTONÍA. Madrazo y Pastor firman el acuerdo de la Ley del Suelo. / JOSU TXABARRI

REACCIONES

JULIÁN MARTÍNEZ
EHAK

«Madrazo no tiene margen para una política de alquiler y de pisos vacíos»

proyecto de ley porque le parece que es «de derechas» y beneficiará «a los especuladores». A su modo de ver, olvida a las rentas más bajas, no plantea soluciones a las 100.000 viviendas vacías regis-

JAVIER DE ANDRÉS
DIPUTADO FORAL DEL PP

«La ley es perniciosa. Si se edifican menos pisos libres, se encarecerán más»

tradas en el País Vasco ni tampoco apuesta con fuerza por el alquiler social. Julián Martínez, parlamentario de EHAK, puso en duda que el PNV le haya dado a Javier Madrazo margen suficiente para

negociar grandes políticas de vivienda vacía y de alquileres durante la tramitación parlamentaria.

Por su parte, el PP tachó el acuerdo sobre la Ley del Suelo de «pernicioso» y advirtió de que cuanto menos vivienda libre se edifique, más subirán los precios en ese segmento del mercado. El diputado alavés de Obras Públicas, Javier de Andrés (PP), criticó la «rigidez» de la reforma y también se quejó de que impida a los ayuntamientos distribuir las viviendas protegidas y sus precios con arreglo a la demanda del municipio.

Entretanto, la única parla-

El sector de la construcción, contra el pacto

J. M. BILBAO

«Si la ley deja la promoción de pisos en manos de las administraciones, los promotores privados tendrán que buscar su mercado en otra parte». Así se expresó ayer Iñaki Pérez, presidente rotatorio de la sociedad Erailur, una entidad que engloba a los aparejadores, arquitectos, constructores y promotores de Euskadi.

Según Pérez, las viviendas tasadas eran un reivindicación del sector, pero los han enfocado específicamente «desde el punto de vista de las personas que se 'salen' de las listas de VPO». A corto plazo, opina Pérez, la ley beneficiará a unos miles de ciudadanos que, si son bendecidos por el sorteo, «recibirán una transferencia neta de renta que pagarán otros». Sin embargo, considera difícil prever lo que ocurrirá en años venideros.

mentaria de Aralar, Aintzane Ezenarro, explicó que no descarta sumarse al pacto del tripartito con los socialistas, pero a condición de que, en futuras conversaciones con el Departamento de Vivienda, le admitan algunas de las 119 enmiendas que ha planteado en la Cámara de Vitoria. Ezenarro citó, entre otras reivindicaciones, el aumento significativo de los alquileres sociales, el aprovechamiento de los pisos desocupados y la protección de los núcleos rurales, un aspecto en el que también coincide con las reclamaciones de EHAK.

■ j.muñoz@diario-elcorreo.com



enlace CON EL CARNAVAL



Si te gusta ironizar, reírte de todo y disfrutar de los carnavales, ahora tú y tu cuadrilla tenéis la posibilidad de demostrar vuestra imaginación gracias a enlace. Mándanos tus fotos antes del 1 de marzo y las 3 mejores serán premiadas con un reproductor mp3. Las fotos se publicarán desde el jueves 23 de febrero hasta el miércoles 1 de marzo, día en el que publicaremos las 3 ganadoras.

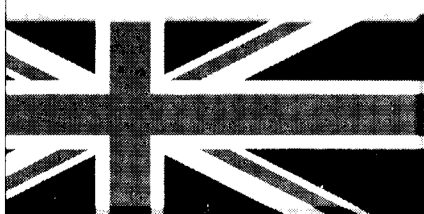
Enlázate y comienza a elaborar tu periódico de mañana enviando ya tu participación de la manera que más te guste:

✉ e-mail: mlluis@diario-elcorreo.es
kdominguez@diario-elcorreo.es
(pon tus datos personales).

✉ Carta a enlaCe
C/ Pintor Losada, nº 7 - 48004 Bilbao.

EL CORREO

Parte de ti



BBC EnglishPlus
Tu gran oportunidad para aprender inglés

Cada fin de semana una nueva entrega: libro + DVD + CD-ROM, por sólo 10,95 € al comprar

EL CORREO