

Cáritas sensibilizará sobre el derecho de todos a la vivienda

► La asociación católica subraya que es un factor de exclusión social

Cáritas Diocesana desarrollará en los próximos meses una campaña de sensibilización en Bizkaia respecto a la vivienda como un elemento generador de exclusión social. Su objetivo es concienciar a la ciudadanía vizcaína sobre las consecuencias negativas que tiene para muchos el que unos pocos hagan negocio con la especulación inmobiliaria.

Agustín GOIKOETXEA

BILBAO

Cáritas Diocesana está empeñada en que todos los ciudadanos de Bizkaia tengan la opción de ejercer el derecho a una vivienda digna, un factor -a su juicio- determinante en el proceso de inserción social. En esta tarea creen imprescindible la implicación de todos, desde las administraciones hasta a nivel personal, para «llevar a la calle» esta problemática en sus diferentes dimensiones.

La campaña, que ya está en marcha, se centrará en las comunidades católicas vizcainas, a las que se quiere hacer ver que «la vivienda, junto a la precariedad laboral, es uno de los grandes problemas a los que nos enfrentamos diariamente». Su iniciativa no sólo se centrará en la denuncia pública de lo que soportan miles de familias, sino que hacer ver a la sociedad «que sí existen soluciones posibles al respecto».

Asimismo, la organización católica subraya las consecuencias negativas de que la vivienda sea actualmente un bien de inversión, que son, por ejemplo, el impedir el acceso al mercado inmobiliario a los jóvenes o inmigrantes, la aceleración de procesos de grave exclusión con el incremento de las personas «sin techo» o el aumento del número de familias con fuerte endeudamiento y sin capacidad de ahorro.

En tal sentido, el director de Cáritas Diocesana, Fernando Huarte, señaló ayer que «tenemos que saber que, igual, al invertir en ladrillos, estamos cerrando el acceso a una vivienda

Un «gesto» de
solidaridad
económica con
los afectados

Cáritas Diocesana de Bilbao propone un gesto de solidaridad que consistirá en compartir una cantidad económica con las personas en situación de exclusión social que tienen más dificultades de acceso a una vivienda. Con el dinero recaudado se apoyará el proyecto de «pisos puente» para personas con problema de acceso a la vivienda para que lo logren finalmente, la promoción de una «pensión social» como hogar temporal y también ayudas económicas directas. •

digna a otros». En su opinión, sus esfuerzos van a estar orientados a intentar acabar con el «escándalo» de las viviendas vacías para subir los precios o «las pensiones inhumanas, que las hay».

El responsable del programa de Vivienda, Unai Segura, incidió en que la «barrera» entre quienes acceden a un alojamiento y los que no aumenta. Además, informó que la escasa oferta de pisos de alquiler en Bizkaia hace que el precio medio de arrendamiento se sitúe en los 690 euros, una cantidad que no está al alcance de todos.

Segura enumeró entre las causas del encarecimiento de la vivienda el precio del suelo edificable, el dinero negro aflorado por la introducción del euro, la crisis bursátil y la reducción de los tipos de interés, el aumento de la renta real disponible, la «escasa» construcción de pisos de protección oficial, el incremento de la inmigración o el descenso del número de ocupantes por vivienda.

Este miembro de Cáritas destacó entre las propuestas que plantean para invertir la dinámica cambios en la Ley del Suelo, modificaciones en la Plan de Vivienda y fiscalidad actual, sin olvidar medidas sociales como incrementar el gasto público en materia de vivienda, potenciar los pisos públicos de alquiler o considerar a éstos como un elemento básico en los procesos de integración social.

Cáritas inicia una campaña para favorecer el acceso a una vivienda digna a 39.000 vizcaínos

Recogerá fondos para promover 'pensiones sociales' como hogar temporal y cesiones de pisos

BELEN FERRERAS

BILBAO.-Cáritas Diocesana ha iniciado una campaña para posibilitar el acceso a una vivienda digna de aquellas personas que tienen dificultades para costearla. En Bizkaia hay más de 39.000 personas sin posibilidades económicas para comprar o alquilar una casa donde vivir, según indicaron los responsables de Cáritas. Una cifra que se eleva a 100.000 si se habla de toda la comunidad autónoma vasca.

La campaña de Cáritas busca sensibilizar a la sociedad en general, no sólo a los cristianos, del «gravísimo problema» que supone la falta de vivienda e incluye una recogida de fondos para contribuir a paliar las carencias de este colectivo en situación de exclusión.

En concreto, proponen que se calcule lo que cuesta vivir cada día en una vivienda, para dar a los fondos de Cáritas lo que se corresponda con un día, tres o una semana completa, según las posibilidades de cada uno.

El dinero recaudado de esta forma se destinará a la promoción de

una pensión social, como hogar temporal de personas sin techo, a ayudas económicas directas para los desfavorecidos o al proyecto de *pisos puente* para personas con problemas de vivienda.

Cesión gratuita

Esta fórmula de *pisos puente*, que ya está gestionando Cáritas, consiste en la cesión gratuita de un piso a una familia que lo necesite. Actualmente Cáritas tiene 14 de estas viviendas en Bizkaia.

A cambio de la cesión del piso, la familia mantiene los gastos de la vivienda y se comprometen a participar en un programa de educación y de inserción laboral.

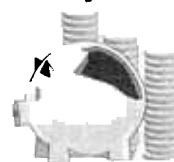
Durante la cesión del piso, que es temporal, se crea un fondo de ahorro, una especie de alquiler simbólico, que permanece en poder de Cáritas hasta que estas personas abandonan la vivienda. Llegado este momento se les devuelve todo el dinero aportado.

El director de Cáritas, Fernando Uriarte, afirmó que aunque la ac-

Campaña de Cáritas por una Vivienda Digna



personas en Bizkaia no pueden acceder a una vivienda digna



ACCIONES

- 1** Promover un "gesto de solidaridad"
 - Calcular lo que cuesta vivir en tu casa un día y aportar 1, 3 ó 7 días a los fondos de Cáritas
 - El dinero recaudado se destinará a:
 - Proyecto de "piso puente"
 - Promoción de una "pensión social" para personas sin techo
 - Ayudas económicas directas
- 2** Informar en la parroquias vizcaínas e intentar llegar a toda la sociedad distribuyendo:
 - 40.000 tarjetas postales informativas y encuestas
 - 50.000 trípticos informativos
- 3**
- 4** Crear una mesa de trabajo en cada municipio

CALENDARIO

18-04-04

► Campaña Diocesana de sensibilización con colecta para la vivienda

24-05-04

► Fin de plazo para la recogida de encuestas a través de tarjetas postales e internet

10-06-04

► Acto de fin de campaña durante el Encuentro del Voluntario de Cáritas Diocesana de Bilbao

FUENTE: Cáritas

I.M. / EL MUNDO

tuación de las administraciones es una pieza fundamental para solucionar el problema, no son los Gobiernos los únicos culpables del elevado precio de los pisos: «Todos podemos hacer más por solucionar el problema. Hay que abandonar la idea de *invertir en ladrillos* y de especular con la vivienda, porque así cerramos la puerta de acceso a otras personas que necesitan una vivienda, impidiéndoles ejercer un derecho fundamental».

Si el precio para adquirir una vivienda está fuera del alcance de

muchas personas, Uriarte también criticó los elevados alquileres: «El alquiler medio de la vivienda en Bizkaia está en 690 euros al mes, 115.000 pesetas de las de antes. ¿Quién puede pagar este tipo de alquiler?», dice

Por ello, Uriarte, calificó de positiva la intención del Departamento de Vivienda de gravar fiscalmente las viviendas que se encuentren vacías. Hay intentar que en unos años se invierta la tendencia y que no se busque hacer un negocio con la compra de una vivienda.