

## Más de dos millones de viviendas en la costa española

	Viviendas	Distribución (%)
Cataluña	476.948	18,7
	694.978	
	331.738	
	98.265	
	716.142	
	227.151	
	2.545.222	

Número de viviendas.

Fuente: INE, Censo de viviendas de 2001 y Grupoi.

## INTERÉS PROMOTOR

Murcia y Andalucía lideran la construcción en la costa

La comunidad andaluza y desde 2002 Murcia, concentran el interés de las inmobiliarias españolas por promover vivienda nueva en la costa. Así lo avanza un estudio elaborado por la consultora Grupoi para la asociación Live in Spain, un lobby de compañías con negocio residencial turístico.

El estudio revela que el promedio de viviendas iniciadas en los tres últimos años en los municipios con más de 10.000 habitantes de las zonas costeras superará las 81.000, lo que supone el 16 por ciento de la producción nacional. Los visados para construir viviendas nueva en la comunidad de Murcia y Andalucía crecen por encima del 26 por ciento, aunque en términos absolutos la costa levantina y andaluza son las que más han crecido en la última década. La producción total de vivienda vacacional en España se estima entre un 25 por ciento y un 28 por ciento del total. Según el último censo de vivienda, el parque de vivienda vacacional supera los 2,5 millones de unidades, el 12,2 por ciento del total nacional del stock.