

# La renuncia a la torre rompe por primera vez en diez años el consenso en Ría 2000

El desmarque de la Diputación lleva «desconfianza» a la sociedad

Formada por instituciones vascas y centrales, la entidad funciona pese al deterioro del clima político

JOSÉ MARI REVIRIEGO BILBAO

La retirada del proyecto de la torre foral ha roto por primera vez el consenso que presidía las decisiones de Bilbao Ría 2000, la sociedad que promueve las grandes obras de regeneración urbana de la capital y su metrópoli. El 'desplome' del rascacielos de Abandoibarra, diseñado a la medida de la Diputación,

ha abierto una brecha de una incalculable profundidad en el consejo, formado por las principales instituciones del país. «Es el golpe más duro en sus diez años de historia. Siempre habíamos actuado gracias al acuerdo, conseguido con grandes esfuerzos por parte de las administraciones central y vasca», explica el representante de Fomento, Antonio Basagoiti.

La incertidumbre desatada por la renuncia, anunciada de forma unilateral por José Luis Bilbao en su primera rueda de prensa como diputado general, ha dejado seriamente tocada a la entidad pública. Más allá de las repercusiones económicas, el desmarque provocará un parón en el desarrollo de la ciudad, ahora que Abandoibarra tenía que consolidar su despego con la torre como emblema. Y algo más difícil de reparar: «la desconfianza entre los socios», según apuntan algunos consejeros.

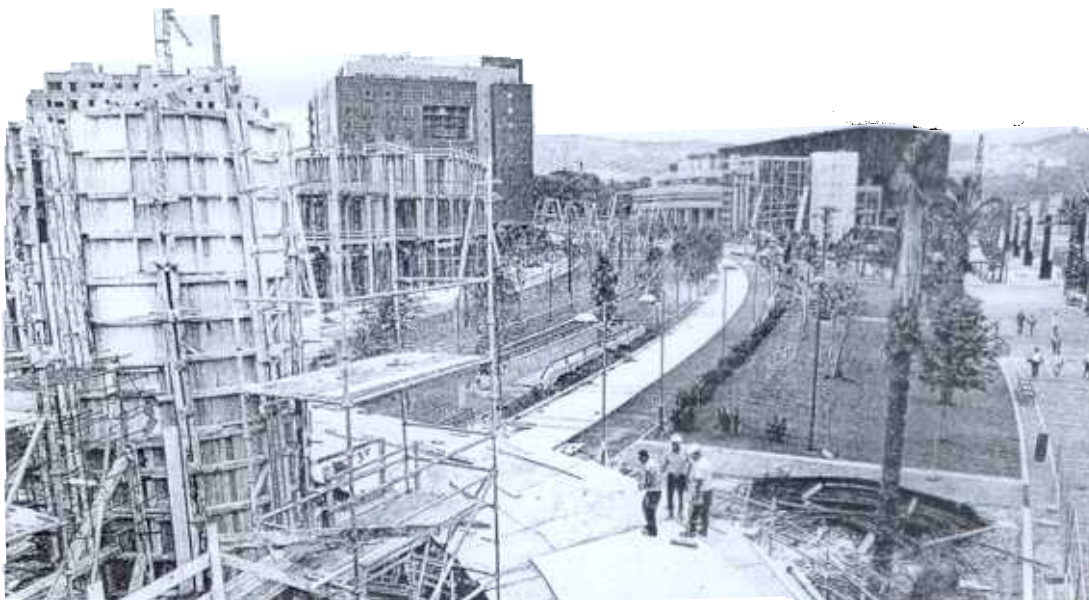
En su década de andadura -cumplida el 19 de noviembre-, Ría 2000 había hecho del consenso su mejor herramienta de trabajo. «Es la demostración palpable de que las instituciones pueden colaborar en proyectos que, sin su ayuda, no podrían llegar a realizarse», indica José Ángel Corres, presidente de la Autoridad Portuaria -una de las entidades que más terrenos ha cedido-, en el último número de la revista de la sociedad, editada antes del anuncio de José Luis Bilbao.

## Los socios en el consejo

Los beneficios de la regeneración llegan a Amezola, la línea sur ferroviaria, Bilbao la Vieja o Barakaldo. Todo esto se 'cocina' en el consejo con la unanimidad de sus socios: Ministerio de Fomento, a través de Sepes (25%), Autoridad Portuaria (10%), Renfe (10%), Feve (5%), Gobierno vasco (15%), Diputación (15%), Ayuntamiento de Bilbao (15%) y Barakaldo (5%).

El inédito desencuentro protagonizado por el nuevo Gobierno foral podría afectar al modelo de desarrollo de ciudad. «La importancia no es tanto la torre. Se ha roto un consenso institucional y personal que había demostrado su eficacia. Me temo que sea el inicio. Sospecho que José Luis Bilbao se quiere desentender de otros acuerdos suscritos entre Ría 2000 y Diputación», advierte Dimas Sañudo, consejero en el otro mandato.

El valor de esta sociedad pública reside en su propia naturaleza como foro de decisión entre instituciones gobernadas por dis-



EN OBRAS. Imagen actual de Abandoibarra, donde se levantan el centro comercial, el hotel de lujo y un bloque de pisos. / MAITE BARTOLOMÉ

## LOS RETOS PENDIENTES DE BILBAO RÍA 2000

► **En Abandoibarra:** ampliación del parque de Doña Casilda, parque Campa de los Ingleses, Plaza Euskadi (donde estaba proyectada la nueva sede foral), biblioteca de la Universidad de Deusto, paraninfo de la UPV y edificio de oficinas de Mazarredo. Ría 2000 tiene en marcha el centro comercial y de ocio, el hotel Sheraton, los edificios de

viviendas de lujo y las nuevas calles, como la Avenida Abandoibarra. ► **En Bilbao la Vieja:** urbanización de la plaza Corazón de María y aparcamiento subterráneo, ampliación del puente Cantalojas y parking entre las plazas de Bilbao la Vieja y Tres Pilares. En la actualidad, realiza la segunda fase del muelle y el colegio público de San Francisco.

► **En Barakaldo:** parque de ocio, ribera del Nervión, urbanización de la dársena de Portu, parque de Lasarrese y pistas deportivas del nuevo polideportivo. Tiene además en curso este centro, el campo de fútbol de Lasarrese y 2.200 viviendas. ► **En Basurto y Olabeaga:** su próximo gran reto. Incluye 2.500 viviendas (la mitad de VPO), el acceso de

la A-8 en lugar de Sabino Arana y el nuevo campo del Athletic.

► **En Amezola:** Ría 2000 tiene en marcha 900 pisos (150 de protección oficial), la ampliación del parque y cubrir el trazado ferroviario. ► **Obras ferroviarias:** cubierta de la estación de San Mamés, vestíbulo y parking subterráneo; y estación de La Peña, entre otras en curso.

**ANTONIO BASAGOITI**  
PORTAVOZ DE FOMENTO

«La decisión de José Luis Bilbao tira por la borda todos los esfuerzos»

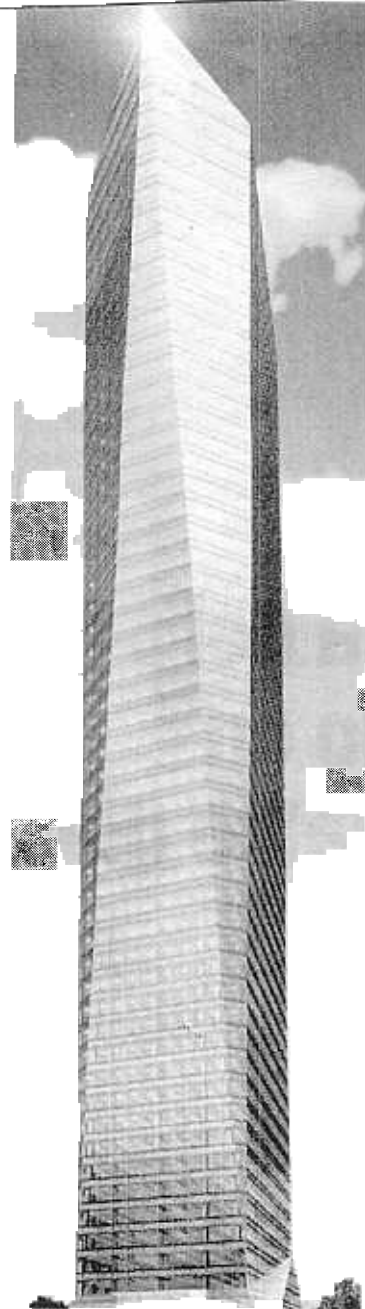
**DIMAS SAÑUDO**  
EX CONSEJERO

«Sospecho que el diputado general se quiere desentender de otros acuerdos»

tintos partidos. Ha seguido funcionando con acuerdos unánimes, a pesar del progresivo deterioro del clima político vasco y del distanciamiento entre los gobiernos de Vitoria y Madrid. En la actualidad, están representados PP, PNV, PSE, EA e IU. La concejala Julia Madrazo, que se acaba de incorporar al consejo, no ha dudado en definir la situación de «importante crisis institucional».

Su alcance queda de manifiesto en otras dos declaraciones. En la reacción de Iñaki Azkuna, situado en una incómoda posición de desaire institucional y político. «¿Hasta ahora nos ha estado engañando la Diputación?», se preguntó el alcalde y presidente de Ría 2000 tras el desmarque de Bilbao, su compañero de partido.

Y en la conclusión de Basagoiti, quien llega a emplazar al nuevo diputado general «a recuperar el consenso de Josu Bergara», su predecesor en el cargo.



**LA TORRE MUTUA**, de César Pelli, mide 250 metros de alto.

**Pelli presenta un proyecto de rascacielos en Madrid más barato que lo que costaría la desecheda torre según el diputado general**

## Cuestión de precios

J. M. REVIRIEGO BILBAO

El arquitecto César Pelli, que diseñaba la nueva sede foral por encargo de la Diputación, ha presentado un proyecto de rascacielos en el futuro complejo de oficinas Madrid Arena. Es mayor que la torre que trazaba en Abandoibarra. Mide 250 metros de altura y tiene 76.000 metros cuadrados repartidos en 45 plantas. Construido para Mutua Madrileña Automovilística, su presupuesto anunciado es de unos 130 millones de euros.

El coste está muy por debajo de las estimaciones financieras adelantadas por el diputado general para justificar la retirada del hito de Abandoibarra. La torre, de 35 plantas, 160 metros de alto y 60.000 metros tras la última ampliación exigida, ascendería a 246 millones de euros. El déficit llegaría a cien millones, un dinero que José Luis Bilbao prefiere emplear en «servicios sociales». «Esos números», según ha reiterado Bilbao, «son fruto de estudios y aproximaciones», lo cual podría indicar que aún no ha recibido una valoración real por parte del arquitecto.

La única cifra hasta ahora compartida por los socios de Ría 2000 es el coste del suelo, acordado en 40 millones a razón de 667 euros el metro —más asequible que el precio del mercado—. Y los 773.000 euros que la Diputación ha gastado en estudios preliminares. Aunque Bilbao ha reiterado que «en ningún caso se pondrá en peligro» la operación de Abandoibarra, la falta de una propuesta alternativa ha disparado las «dudas» en la sociedad, como ya dijo Iñaki Azkuna.

### Petición de reunión

El consejero que representa a Fomento, Antonio Basagoiti, anuncia que solicitará mañana una reunión de Ría 2000, a convocar en tres días, en la que pedirá a Bilbao que presente por escrito las alegaciones económicas que le llevan a renunciar a la torre. Una urgencia que contrasta con los tiempos que maneja la Diputación. Tras mandar «un mensaje de tranquilidad» con el compromiso de que «las cuentas van a cuadrar», parece fijar hacia septiembre, después del parón por las vacaciones, el intento de recomponer el consenso perdido.