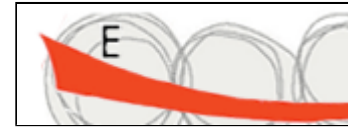


¡ Da tu opinión sobre Internet !

Haz clic aquí.



DEIA.com

BOLETIN HEMEROTECA EUSKERA



gorkabra

ULTIMA HORA EDICIÓN IMPRESA SUPLEMENTOS ESPECIALES CANA

21-07-2005

Bizkaia

Euskadi

Iritzia

Estatua

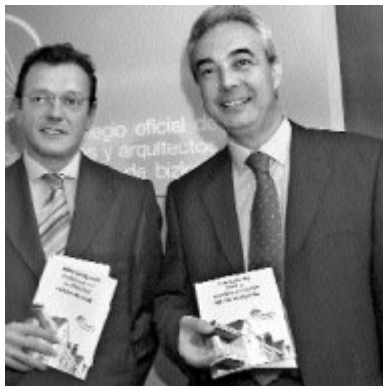
Mundua

Ekonomia

Kirolak

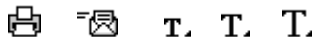
D2

Azkena



zoom

- ▶ A la derecha, Iñaki Pérez, presidente de Eraiur, muestra el manual. **Z. Alkorta**



MÁS INFORMACIÓN

- Cinco mil ejemplares para aconsejar

AUZOAK

- «Bizkaia tiene un nivel más que aceptable en su parque de viviendas»**
- El PP acusa al Ayuntamiento de retrasos en las tres obras de Santutxu

«Bizkaia tiene un nivel más que aceptable en su parque de viviendas»

IÑAKI PÉREZ Presidente de Eraiur, presentó ayer el "Manual de uso y mantenimiento de la vivienda"

Arantzazu Durán Bilbao

Iñaki Pérez, presidente de Eraiur, Comisión de la Edificación en Bizkaia, presentó ayer la publicación "Manual de uso y mantenimiento de la vivienda" en la que se recogen consejos como el siguiente: «Es mejor un mantenimiento continuado que no una reforma, que es más agresiva y más costosa para el bolsillo».

«A todos nos cuesta afrontar una reforma y solemos decir: ¿para qué lo vamos a hacer si todavía no se ha roto?»

¿Existía la necesidad de esta publicación?

Sí, en parte porque no hay costumbre de mantenimiento de viviendas en nuestra cultura. Nos descuidamos en las tareas de mantenimiento porque aparentemente está bien. Pensamos que una casa es para toda la vida, y no es así porque sufre deterioro por el uso, las inclemencias del tiempo...

¿Y qué se pretende con este manual?

Ir concienciando a los usuarios de las viviendas, de que es mejor pequeñas actuaciones periódicamente que esperar al deterioro del elemento y tenerlo que sustituir. Es mucho más agresivo para el edificio y para nuestros bolsillos esta última opción.

¿A quién va dirigido?

A cualquier propietario y usuario, así como a promotores y profesionales de Bizkaia, para recabar también sus opiniones.

¿Cuál es el estado del parque de viviendas en Bizkaia?

Es muy aceptable. Las viviendas de menos de cincuenta años están perfectamente conservadas. A medida que tienen más años, están más deterioradas y requieren más reparaciones, pero en general, hay un nivel más que aceptable.

¿Y esas reparaciones, pueden evitarse?

Claro, porque hay que consultar con los profesionales. Incluso se puede encargar un plan de mantenimiento, y con pequeñas obras periódicas se evitan las grandes reformas.

¿Cuáles son los elementos que suelen dar más problemas?

Las fachadas, los tejados y estructuras en general, en los de madera. En cuanto al interior, el equipamiento sanitario, instalación de agua, calefacción... y en la instalación eléctrica. Esto es importante porque a veces sobrecargamos las instalaciones antiguas con muchos aparatos.

¿Sabemos convivir en comunidad?

No sabría decir si sabemos convivir o no, pero entiendo que sí, puesto que lo hacemos. Lo que ocurre es que cuando llega el momento de desembolsar dinero para las reparaciones, a todos nos cuesta y decimos: "¿para qué si todavía no se ha roto?".

PROMOCIONES



SABORES GASTRONÓMICOS

El sabor de las distintas comunidades en 17 volúmenes **cada domingo una entrega.**



EUSKAL ZINEMA

Hazte con los 14 títulos más representativos del cine vasco en la década de los 80.



ESTUCHE DE HERRAMIENTAS

Consigue este **MALETÍN DESPLEGABLE** con las herramientas más imprescindibles.



SUSCRIPCI

Subscríbese nuestro periódico en su casa **Más promoc**

[Acerca de Deia](#) [Suscríbese a Deia](#) [Promociones](#) [Publicidad](#) [Contacto](#) [Mapa web](#) [Añadir a fav](#)

© Editorial Iparragirre | [Aviso Legal](#) | [Privacidad](#)

¡ Da tu opinión sobre Internet !

Haz clic aquí.



DEIA.com

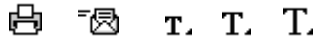
BOLETIN HEMEROTECA EUSKERA

>> gorkabra

ULTIMA HORA EDICIÓN IMPRESA SUPLEMENTOS ESPECIALES CANA

21-07-2005

Bizkaia Euskadi Iritzia Estatua Mundua Ekonomia Kirolak D2 Azkena



Cinco mil ejemplares para aconsejar

MÁS INFORMACIÓN

Cinco mil ejemplares para aconsejar

AUZOAK

- «Bizkaia tiene un nivel más que aceptable en su parque de viviendas»
- El PP acusa al Ayuntamiento de retrasos en las tres obras de Santutxu

Eraillur, Comisión de la Edificación en Bizkaia, presentó ayer el "Manual de uso y mantenimiento de la vivienda", publicación editada por este organismo que aúna a los aparejadores, arquitectos, promotores y constructores del herrialde, con la colaboración del Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno vasco. Con una primera edición de 5.000 ejemplares, se pretende aconsejar a profesionales y a los usuarios de viviendas sobre los buenos usos y un correcto mantenimiento de una vivienda y del edificio en el que se encuentra, con información para un mayor conocimiento de los aspectos normativos, técnicos... A. D.

PROMOCIONES



SABORES GASTRONÓMICOS

El sabor de las distintas comunidades en 17 volúmenes cada domingo una entrega.



EUSKAL ZINEMA

Hazte con los 14 títulos más representativos del cine vasco en la década de los 80.



ESTUCHE DE HERRAMIENTAS

Consigue este **MALETÍN DESPLEGABLE** con las herramientas más imprescindibles.



SUSCRIPCIÓN

Subscríbase nuestro periódico en su casa **Más promociones**

[Acerca de Deia](#)
[Suscríbese a Deia](#)
[Promociones](#)
[Publicidad](#)
[Contacto](#)
[Mapa web](#)
[Añadir a fav](#)

© Editorial Iparraguirre | [Aviso Legal](#) | [Privacidad](#)