

Euskadi es la comunidad con menor número de viviendas vacías

Menos del 10% de los pisos están desocupados

■ España tiene 2,9 millones de casas sin inquilinos, un 17% más que hace una década

REDACCIÓN ELBAO

El País Vasco tiene la menor proporción de viviendas vacías de España. Según el último informe del Instituto Nacional de Estadística (INE), los pisos que están desocupados superan los 86.000, pero la tasa no llega al 10% del parque inmobiliario de la comunidad autónoma. Aunque son cifras bajas si se comparan con el resto de comunidades, los datos del INE difieren mucho de los que hace tan sólo unos meses facilitó el Gobierno vasco, que situaba las casas vacías en tan sólo 25.000.

El avance de resultados de los

El número de pisos en alquiler en el País Vasco no llega al 8%, una de las tasas más bajas

Cada vez más personas viven solas, aunque los jóvenes retrasan emanciparse



Numerosos propietarios deciden posponer la venta de pisos a la espera de que suban los precios.

Censos de Población y Viviendas 2001 pone de manifiesto cambios «notables» en la sociedad. En España hay un total de 20,82 millones de hogares, con un crecimiento de un 21% en la última década, impulsado por el 'boom' de la construcción. De estas casas, en casi tres millones no vive nadie, lo que representa un incremento del 17%.

Extremadura, Galicia y la Comunidad Valenciana lideran el ránking de comunidades con inmuebles con menos inquilinos, frente al País

Vasco, situada a la cola de la lista. Los lugares donde existen más viviendas secundarias -aquellas que se utilizan, principalmente, para vacaciones-, son Valencia, Cataluña y Andalucía.

En solitario

Otro de los datos destacados por el INE es la caída en el número de viviendas destinadas a alquiler. «En comparación con otros países, en España hay poca propensión a vivir en alquiler», apuntan las estadísticas. Esta situación tam-

bién es particularmente visible en Euskadi, donde menos del 8% del parque de viviendas puede arrendarse, uno de los porcentajes más bajos del país.

En cuanto a la composición de los hogares, el estudio pone de manifiesto que los españoles cada vez viven más solos. Disminuye sensiblemente el número de miembros por hogar, para situarse por debajo de las tres personas, y eso a pesar de que la emancipación se retrasa cada vez más.