

La construcción sufrirá una suave desaceleración en 2003

El sector más dinámico de la economía crecerá un máximo del 4,5%

BALTASAR MONTAÑO

MADRID.- El sector de la construcción, que ya representa el 8,6% del Producto Interior Bruto (PIB), mantendrá una suave tendencia a la desaceleración en 2003. En este ejercicio, la actividad constructora crecerá entre el 3,5% y 4,5%, unas tasas que estarán ligeramente por debajo del 4,6% que se alcanzó en 2002, según los datos hechos públicos ayer por Seopan, la patronal del sector. Pese a esta leve ralentización, el sector cerrará 2003 como el séptimo año consecutivo en crecimiento.

Fernando Bilbao, presidente de Seopan, destacó ayer que se mantendrá la estabilidad del sector y que la diversificación permitirá a las empresas crecer en segmentos que no dependan de los ciclos de la actividad principal, todo en el marco de «la incertidumbre internacional» ante una posible guerra.

Producción

Bilbao destacó ayer que la producción generada en 2002 ascendió a 116.000 millones de euros (+4,6%) y estuvo un punto porcentual por debajo de 2001. El crecimiento de la construcción estuvo 2,6 puntos porcentuales sobre el aumento del PIB en 2002, lo que confirmó a esta actividad como la más dinámica de la economía española.

España ya es el quinto país de la Unión Europea con mayor peso del sector, con un peso del 12% sobre toda la producción de los Quince. La construcción generó en 2002 el 20% de los puestos de trabajo creados en España y ocupa al 11,8% de la población total empleada, «lo que supone en torno a 1,9 millones de

El peso de la construcción

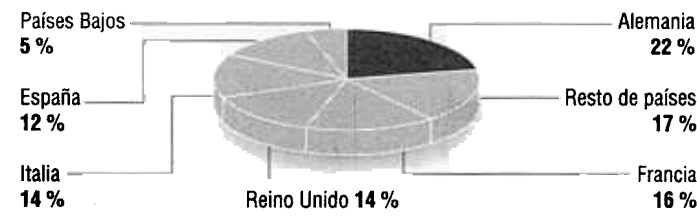
■ En la economía general

Respecto al PIB	8,6 %
Respecto a la inversión	59,1 %
Respecto a la población laboral nacional	11,8 %

■ El sector en 2002

	2002	Var. 2001
Producción:	116.000 millones de euros	4,6 %
- Sector público	22 % del total	9 %
- Sector privado	78 % del total	3 %
- Edificación residencial	31 % del total	2 %
- Edificación no residencial	18 % del total	
- Rehabilitación y mantenimiento	25 % del total	
- Obra civil	26 % del total	

■ Comparación con Europa



trabajadores», señaló Bilbao.

La demanda del sector público supuso el 22% del total de la producción, con un aumento del 9%, mientras que la demanda del sector privado representó el restante 78% de la producción con un aumento por encima del 3%.

Según los datos de Seopan, la actividad exterior facturó 3.100 millones de euros, monto del que Europa representa el 55% y Latinoamérica el 32%, «área en la que hay un significativo descenso por la incertidumbre en Colombia, Venezuela o Brasil que induce a cautela por las empresas», destacó Fernando Bilbao.

En 2002 la edificación residencial alcanzó un nuevo récord histórico con 520.000 viviendas iniciadas. La rehabilitación y el

mantenimiento de edificios supone el 25% de la actividad del sector.

La obra civil de inversión directa de la Administración general «tuvo una evolución positiva» gracias a los planes de infraestructuras tanto del Ministerio de Fomento como de Medio Ambiente, alcanzando 26.200 millones de euros, un 14,3% más que en 2001.

El consumo de cemento creció por quinto año consecutivo, alcanzando un 4,5%, pero «no obstante supuso la mitad del alcanzado el pasado ejercicio». La patronal reiteró la necesidad de que la Administración recorte la deuda pendiente de cobro que arrastra con el sector, equivalente a cinco meses de producción (48.335 millones de euros) a cierre de 2002.

