

El Gobierno vasco se compromete a ofertar 5.000 viviendas en régimen de alquiler

El consejero de Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno vasco, Javier Madrazo, se comprometió a poner en régimen de alquiler social al menos 5.000 viviendas vacías en Euskadi durante esta legislatura.

Madrazo señaló que «no es verdad que en Euskadi la vivienda libre haya subido el 17%, como dice el Ministerio de Fomento».

El consejero de Vivienda se refirió a unos estudios del Go-

bierno vasco que indican, “con datos más fiables”, que el precio de la vivienda libre en Euskadi subió un 7% en el 2002.

En este sentido, Madrazo apuntó que «hemos logrado invertir la tendencia de incremento de precios de la vivienda en el mercado libre, al crecer en Euskadi por debajo del 17% de incremento, experimentado en el resto de España». «Euskadi, de estar a la cabeza de las comunidades con

los precios más altos, ha pasado a estar en quinto lugar», añadió.

Acceso a la vivienda

Sin embargo, el consejero de Vivienda se comprometió a seguir diseñando políticas «para el acceso a la vivienda de las personas con rentas más bajas». En este sentido, adelantó que el programa de movilización de vivienda vacía se pro-

pone como objetivo “realista” sacar al mercado del alquiler social de Euskadi al menos 5.000 viviendas actualmente vacías. Madrazo calificó el programa de “novedoso”, “pionero” y “progresista”.

Con este plan, el Gobierno vasco firmará el contrato con el propietario y subarrendará la vivienda y pagará la diferencia de alquiler, una vez que el inquilino abone un alquiler social.