

# La escasez de suelo potenciará la creación de nuevos emplazamientos industriales

Municipios como Bermeo o Eibar se han quedado pequeños para acoger a su industria. La falta de suelo ha provocado la búsqueda de nuevos emplazamientos. Entre tanto, el Parque Tecnológico proyecta cruzar el Nervión y expandirse por Abanto y Ortuella.



El Parque Tecnológico de Vizcaya va a crecer en los próximos años. •

Gobierno vasco y Diputación han llegado a un acuerdo para que el Parque Tecnológico de Vizcaya, hasta ahora asentado en terrenos de Zamudio y Derio, se extienda en un futuro próximo a Abanto y Ortuella. El proyecto, que es objeto de estudio desde el pasado mes de febrero, pretende reforzar la recuperación industrial de la margen izquierda en sectores de actividad opuestos a los que han existido tradicionalmente en esta zona. En la actualidad, el centro empresarial del Txorierrri alberga cerca de 120 empresas y 5.300 trabajadores. Síntoma de la escasez de

suelo en Euskadi es que sólo las empresas eibarresas demandan unos 60.000 metros cuadrados para su expansión.

**Un polígono de 50.000 metros cuadrados dará servicio a Zaldibar, Elgeta y Eibar**

Para intentar paliar esta situación, los consistorios guipuzcoanos de Eibar y Elgeta y el vizcaino de Zaldibar han alcanzado un acuerdo para impulsar, conjuntamente, un proyecto de 50.000 metros cuadrados de superficie industrial en el área denomina-

da Ibur-Erreka.

En parecida situación se encuentra Bermeo, donde su ayuntamiento y la sociedad pública Sprilur construirán dos nuevas áreas industriales en la villa marinera. Uno de los futuros polígonos estará situado junto al ya existente en Landabaso, con cinco naves de unos 2.500 metros cuadrados cada una.

## Zinealdea

El segundo se proyecta en las inmediaciones de la planta de gas, en Matxitxako. Con esta iniciativa, se pretende trasladar a las afueras las fábricas de pescado que todavía continúan dentro del nú-

## Los nuevos planes de Sprilur

-Proyectos integrados en el Plan Euskadi 2000 Tres de revitalización de áreas desfavorecidas a desarrollar entre 2004 y 2008:

**Vizcaya:** El Campillo III en Abanto, Mina Petronila en Muskiz y finalización del complejo de Axpe en Erandio. Inversión y superficie total: 47,03 millones de euros y 383.670 metros cuadrados.

**Guipúzcoa:** Araso en Irún, Lintzirin en Oiartzun y Egiburrerri en Rentería. Inversión y superficie total: 47,06 millones de euros y 719.467 metros cuadrados.

-Polígonos propios:

**Álava:** Salvatierra-Agurain, Aiara, Larra en Llodio y Lantaron. Inversión y superficie total: 34,38 millones de euros y 545.614 metros cuadrados.

**Vizcaya:** Eitúa en Abadiño, Arratia en Artea, Landabaso-Sollube en Bermeo, Elorrio, Sarria en Erandio y la Naval en Sestao. Inversión y superficie total: 202 millones de euros y 931.757 metros cuadrados.

**Guipúzcoa:** Kukubaso en Bergara, Galarreta en Hernani, Mendaro II, Ormaiztegi y la segunda fase de Arroa Bekoa en Zestoa. Inversión y superficie total: 122 millones de euros y 941.736 metros cuadrados.

cleo urbano.

Por otra parte, el pasado mes se presentó el proyecto Zinealdea, destinado a crear una ciudad de 44.000 metros cuadrados dedicados a servicios e infraestructuras para la producción audiovisual y del cine, que estará ubicado en el futuro polígono Lintziringaina de Oiartzun. El plan, surgido ahora hace tres años, está impulsado por la Agencia de Desarrollo Comarcal Oarsoaldea, Sprilur y una serie de promotores privados. Se prevé que la construcción de los pabellones se pueda iniciar el próximo verano.