

Cinco grupos constructores 'saltan' al ruedo de Vitoria

FCC, Vallehermoso-Sarkis, Vascongada de Edificaciones-Urvasco, Jaureguizahar-Gestión Inmobiliaria y Urbanizadora Bascongada-Urco pujan por remodelar el complejo taurino.

M.VARGAS. Vitoria

Los cinco proyectos presentados por las constructoras se han hecho ya públicos y ahora es el Ayuntamiento quien deberá decidir sobre uno de ellos, después de que el pasado mes de marzo convocara un concurso para reformar y revitalizar un solar que ocupa 35.000 m².

La firma ganadora deberá construir una plaza multiusos, un parking y reurbanizar la manzana abonando al consistorio un mínimo de 3 millones de euros. Los cinco proyectos presentados superan con creces esta cifra que va desde los 5,048 millones de Jaureguizahar-Gestión Inmobiliaria hasta los 12 de Va-

Propuestas presentadas al concurso

Licitador	Equipo profesional	Oferta econ. (mill. euros)	M ² resid. (n.º vivien.)
UTE Vallehermoso-Sarkis	D. Francisco de León Molina y otros	12	150.000 m ² (96 VIV.)
	D. Jean Nouvel y otros	6	14.131 m ² (800 coches - 20 bus)
	D. Pablo Carretón y otros	5	15.000 m ² (98 VIV.)
	Blasco y Arellano, S. L. y otros	7,6	15.000 m ² (98 VIV.) 2.999 €/m ² max.
FCC Construcción, S.A.	Mozas+Aguires Arquitectos	7,3	14.993 m ²

llehermoso-Sarkis. La firma adjudicataria podrá rentabilizar la operación con la edificación de viviendas, locales comerciales o centros de oficinas.

Vallehermoso concursa con un proyecto realizado por el arquitecto Francisco de León Molina, que prevé la construcción de 96 viviendas, además de varios equipa-

mientos. La UTE Vascongada de Edificaciones-Urvasco destaca por haber encargado su alternativa a Jean Nouvel. El arquitecto francés ha diseñado un espectacular complejo multiusos con capacidad para 8.000 personas. Jaureguizahar y Gestión Inmobiliaria han contado con el diseño de Pablo Carretón, José Luis Barrón y Juan Ciudad para una plaza que se puede transformar en pista de hielo o parque.

Bascongada y Urco propone un plan realizado por Manuel Blasco. FCC, que ha contado con Javier Mozas y Eduardo Aguirre, oferta al Ayuntamiento una cantidad de 7,3 millones de euros.