

### Índice coyuntural

Según datos elaborados por el Eustat, la actividad de la construcción en Euskadi registró un crecimiento del 8% durante el segundo trimestre de este año. Durante este periodo, el subsector de la edificación tuvo un crecimiento del 8,3%, mientras que el de obra civil quedó por debajo con un 7,3%. En términos comparativos, la construcción decreció un 0,9% quedando muy por debajo de la tasa intertrimestral anterior, que había sido positiva en un 3,4%.



### Crecen los costes

Mano de obra y materias primas son los dos factores que determinan los costes en el sector de la construcción, que en los últimos doce meses han experimentado un crecimiento del 4,1%. El coste de la mano de obra no sufrió variación alguna en el pasado mes de agosto, mientras que las materias primas registraron un aumento del 0,1%. Los costes de las materias primas en edificación y en obra civil experimentaron subidas similares, en torno al 4%.

Subió el precio de la energía eléctrica (6,6%), los productos asfálticos (4,9%), derivados del petróleo (3,9%), cal, yeso y escayola (2,6%), y aceites y grasas (2,6%), entre otros. En cambio, se abarató el vidrio (-2,7%), la tubería metálica (-1,3%) y el hierro y acero (-0,9%) etc.

# Un sector potente que mantiene su efecto de arrastre sobre la economía

En los próximos años, los expertos prevén un retroceso en la edificación de vivienda libre

El sector de la construcción en el País Vasco, con un valor añadido bruto que ronda los 3.000 millones de euros, es uno de los principales motores de la economía, como lo demuestra su peso en el Producto Interior Bruto, sólo superado por el sector agropesquero. La población ocupada ronda los 79.000 trabajadores, cerca del 9% del empleo total. Su importancia, por lo tanto, se encuentra en su efecto dinamizador y de arrastre para el resto de la economía en momentos de coyuntura difícil.

Y de momento, sigue tirando del 'carro', como lo demuestran los datos del Eustat correspondientes al segundo trimestre del año. En este periodo, el sector creció en Euskadi cerca del 8% con respecto al mismo trimestre de 2004. Esta evolución se ha sustentado más en el subsector de la edificación que en el de obra civil, al alcanzar el primero una subida interanual del 8,3% frente al aumento del 7,3% logrado por el segundo.

Sin embargo, estas constantes pueden variar en el futuro, ya que se espera un descenso de la actividad constructora, principalmente en la residencial. «El sector mantiene niveles de crecimiento, sobre todo,



La construcción mantiene un crecimiento constante. » belen ibarrola

gracias a la obra civil, ya que la edificación está sufriendo una ralentización debida, en gran medida, al descenso en el nivel de construcción de vivienda», señala. Iñaki Urresti, secretario general adjunto de la Asociación de Promotores y Constructores de Vizcaya (Ascovi).

#### • Baja la edificación

«En 2004, se construyó un 10% menos vivienda que en 2003, y los primeros datos de 2005 indican que la edificación está bajando de forma significativa. Euskadi es uno de los tres lugares del Estado en los

que menos vivienda se construye, 7 por cada 1.000 habitantes (la media estatal es de 16), lo cual es una paradoja en una zona donde hay una demanda importante», apunta.

#### «Los datos de 2005 indican que la edificación está bajando»

Los promotores manifiestan su deseo de levantar pisos, pero afirman que «no hay oportunidades porque la política de vivienda que existía hasta ahora está limitando la oferta

#### CONSTANTES

> La construcción en el País Vasco tiene un valor añadido bruto que ronda los 3.000 millones de euros.

> El 'ladrillo', con un 16,2% de participación en el PIB, es en la actualidad una de las mayores industrias de España, sólo por detrás del turismo.

> Diversificación de producto, concentración empresarial e internacionalización, claves para el futuro del sector.

debido, en parte, a las reservas de VPO que se han de acometer en cualquier actuación urbanística», indica Urresti.

Desde el Gobierno vasco, en cambio, la situación se ve de otra forma. Tras calificar de «poco rigurosos» los datos de Ascovi, el consejero de Vivienda, Javier Madrazo, declaró el jueves que entre 2001 y 2004 se inició la construcción de 66.696 casas en Euskadi, una 4.000 más que en periodo anterior, «una cifra histórica». De ellas, 20.390 fueron de protección oficial.

Eva M. Nevado

## La temporalidad afecta a más de la mitad de los trabajadores

Más del 10% de la población ocupada trabaja en este sector

Los últimos informes socioeconómicos sobre el sector de la construcción en España indican que en el año 2004 la población ocupada en este sector ascendía a más de dos millones de personas, más del 10% del total de trabajadores. Es decir, que uno de cada tres empleos creados en el último cuatrienio procedía de este sector.

En 2000, el número de ocupados llegaba a 1,7 millones mientras que en el primer semestre de este año ya ascendían a 2,3 millones, de los cuales 28.000 son inmigrantes. El mayor número de empleados del sector se concentra en los grupos de actividad de la construcción general de inmuebles y las obras de ingeniería civil.

Más de la mitad de sus empleados trabajan con contrato de duración determinada, mientras que casi el 40% tiene contrato indefinido, según datos del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social. En comparación a otros sectores económicos, la tasa de temporalidad de la construcción es muy alta.

Las firmas constructoras representan alrededor de un 12% del total de empresas españolas, predominando las microempresas de menos de seis trabajadores y las pymes. Sobresale el número de trabajadores no asalariados, es decir, autónomos o propietarios.

En cuanto a la seguridad laboral, destaca por su alto índice de sinies-

tralidad. En el presente año, la construcción lidera el crecimiento de accidentes con baja, al subir el 14,7% en el primer semestre.

#### Las firmas constructoras representan el 12% del total de empresas

Respecto a los accidentes mortales, el aumento volvió a ser mayor en el sector de la construcción, con el 24,2%. La temporalidad y la precariedad en la subcontratación son señalados desde los sindicatos como factores de riesgo en la construcción.



CONSTRUCIÓN DE  
HORMIGONES  
Y MORTEROS  
PREPARADOS



MIEMBRO DE:  
AEFHOP  
Afamix

AL SERVICIO DE  
LA CONSTRUCCIÓN

HORMIGONES

ASCOS, S.A.



Ldo. Poza, 8-6.º 94 443 79 58 • 48008 BILBAO



PLANTA BASAURI  
Barrio Peñasal, s/n.  
94 443 29 40 / 94 443 78 54  
PLANTA BASAURI  
Ctra. Bilbao-Burgos, Km. 386  
94 426 42 58 / 94 440 51 13  
PLANTA LEIOA  
Ctra. de La Avanzada s/n.  
94 463 49 16 / 94 480 09 79

