

Bilbao Ría 2000 convocará un concurso para vender la torre de Abandoibarra

A. URIONA, Bilbao

La zona de Abandoibarra tendrá una o dos torres y su construcción y ocupación corresponderá a una empresa privada. La sociedad Bilbao Ría 2000, encargada de la regeneración urbanística de la metrópoli, convocará en octubre un concurso internacional para poner a la venta el rascacielos y designar el arquitecto que realice el proyecto de construcción.

Esta decisión fue lo más relevante de la esperada reunión, ayer, de la ejecutiva de la sociedad, después de que la Diputación de Vizcaya anunciase en julio por sorpre-

sa que descartaba construir la torre, el edificio central de la nueva área de expansión de Bilbao. La cita de la dirección de Bilbao Ría 2000 —integrada por el diputado general, José Luis Bilbao, el consejero de Obras Públicas, Álvaro Amann, el alcalde Iñaki Azkuna y el edil del PP Antonio Basagoiti, en representación del Gobierno central— sirvió para que José Luis Bilbao diera las primeras explicaciones a la sociedad sobre su renuncia a la torre. El diputado general no aportó ninguna novedad y lo justificó por el alto coste.

PASA A LA PÁGINA 3

La Diputación se niega a dar una compensación por la torre frustrada

VIENE DE LA PÁGINA 1

Tras las explicaciones de Bilbao, intervino el popular Antonio Basagoiti, quien representa al Ministerio de Fomento, y expuso que las formas del diputado general en este asunto no habían sido adecuadas y que su actuación rompía el tradicional consenso en la sociedad de regeneración y ponía en peligro su funcionamiento futuro. El diputado general, según las fuentes consultadas, negó esta posibilidad y reiteró que la institución foral respalda la labor de Bilbao Ría 2000. El alcalde y presidente de la sociedad, Iñaki Azkuna, propugnó "mirar hacia adelante" y anunció la convocatoria en octubre de un concurso internacional para elegir el arquitecto que redacte el proyecto del futuro rascacielos y también para adjudicarlo en venta a alguna empresa privada. Para esa fecha se espera disponer del nuevo diseño para esta parte de Abandoibarra del arquitecto argentino César Pelli, encargado del plan director de la zona.

Pelli trabaja en varias alternativas, como la idea inicial de habilitar dos torres, que luego se cambió a un solo rascacielos cuando la Diputación vizcaína se interesó por disponer de un edificio que unificaba todas sus sedes, desperdigadas ahora en una veintena de inmuebles en Bilbao.

La reunión de la ejecutiva tuvo el momento más tenso cuando el popular Basagoiti pidió a la Diputación un resarcimiento económico por la renuncia a la torre, debido al retraso en los ingresos por el solar —la Diputación iba a pagar 40 millones de euros por el terreno— y la indefinición creada. Este planteamiento soliviantó a José Luis Bilbao, quien se negó en redondo y llegó a contestar a Basagoiti si creía que la capital vizcaína era el ombligo del mundo, según las mismas fuentes.

Un año de gestiones

La renuncia de la Diputación a levantar la torre echó por tierra casi un año de gestiones, puesto que la institución foral había exigido anteriormente la ampliación del rascacielos en 10.000 metros más (hasta 60.000). Ello obligó a eliminar dos edificios previstos junto a la torre —que ahora podrían volver a incluirse—, con el problema de que estaban destinados a la inmobiliaria Vallehermoso, con derechos urbanísticos en Abandoibarra. Las negociaciones con esta empresa, con la amenaza de una demanda judicial en la que pedía 108 millones de euros de indemnización, culminaron en octubre pasado mediante un acuerdo que posibilitaba ampliar la torre, eliminar los dos edificios y conceder un solar distinto a Vallehermoso.

Todo ello obligó a modificar el plan de Abandoibarra, un cambio que se convirtió en inútil cuando a finales de julio el diputado general vizcaino anunció la renuncia al proyecto. El alcalde, Iñaki Azkuna, se mostró entonces muy molesto con José Luis Bilbao, aunque públicamente su posición se ha ido atemperando. Ayer, en la reunión de la ejecutiva, insistió en trabajar mirando al futuro y resolver la situación buscando otro inquilino para la torre.

BIZKAIA

URBANISMO / Iñaki Azkuna reivindica que la sociedad interinstitucional sea un ejemplo de «consenso» para la Villa / Confía en lograr una mayor plusvalía con la entrada de la iniciativa privada en el proyecto

La Diputación zanja la 'crisis' en Ría 2000 al apoyar la idea de una torre en Abandoibarra

«Va a haber una torre. No va a ser foral, pero habrá torre», asegura el diputado José Luis Bilbao

GUILLERMO MALAINA BILBAO.— La sociedad interinstitucional Bilbao Ría 2000 dio ayer carpetazo a la polémica suscitada en torno a la torre de Abandoibarra, seis semanas después de que la Diputación rompiera el consenso interno al anunciar por sorpresa su renuncia a ocupar el emblemático edificio. En la reunión, convocada con carácter *rehabilitador*, el diputado general de Bizkaia, José Luis Bilbao, expuso y detalló las razones que le llevaron a tomar tal decisión, antes de disipar cualquier duda sobre su apoyo a la regeneración de esta zona en la capital vizcaína. «Va a haber torre. No va a ser foral, pero habrá torre», subrayó al término del encuentro.

Basagoiti: «Bilbao ha provocado un desequilibrio económico»

BILBAO.— El representante del Ministerio de Fomento en Bilbao Ría 2000 y portavoz del grupo popular en el Ayuntamiento, Antonio Basagoiti, solicitó ayer la Diputación foral que «resarza» las cuentas de esta sociedad tras su decisión de abandonar el proyecto de construcción de una torre de oficinas en Abandoibarra.

Basagoiti afirmó que el cambio «repentino» de la institución foral ha provocado «una indefinición y un desequilibrio económico que debe recuperarse para garantizar las actuaciones futuras».

Así, recordó que la Diputación tenía una previsión de construir una torre de oficinas y que este proyecto proporcionaba unos ingresos a Bilbao Ría 2000, cuya operación incluso tenía un precio fijado. Por ello, remarcó que «esta previsión y ese precio han impedido durante estos años atender las demandas de otros organismos y empresas interesadas en instalarse en Abandoibarra», y aseguró que ahora la sociedad atraviesa una situación de «desequilibrio económico».

«Le exigimos a Bilbao —en referencia al diputado general— que resarza las cuentas de Bilbao Ría 2000 por incumplir un acuerdo y una previsión de hace muchos años. Estamos pidiendo que quienes son responsables de romper el consenso que ha presidido en esta sociedad asuman su responsabilidad», añadió.

El alcalde y presidente de Bilbao Ría 2000, Iñaki Azkuna, había convocado la reunión con afán de reconciliar las instituciones que participan en este organismo y, a su vez, recuperar el consenso interno necesario para garantizar su funcionamiento. «En vez de baldes de sangre, tenemos que ver el futuro con ilusión intentando que Ría 2000 sea un organismo de consenso para Bilbao», reivindicó, visiblemente satisfecho.

100 millones de déficit

El encuentro entre los representantes de la Diputación, el Ayuntamiento, el Gobierno vasco, el consejero de Transporte, Alvaro Amann; y el Ministerio de Fomento, Antonio Basagoiti, se prolongó durante poco más de una hora. Durante ese tiempo, José Luis Bilbao trató de convencer a sus homólogos de que su retirada del proyecto no responde de ningún modo a un capricho de última hora —«hubiera habido 100 millones de déficit antes de comenzar, cuando hay otras prioridades»—, y de que ello no significa, además, que rechace el proyecto: «La Diputación no ha dicho que no habrá una torre, sino que nosotros no vamos a ir allí. Igual, hasta se obtiene más dinero».

Precisamente, el logro de inversiones de la iniciativa privada se ha convertido ahora en una de las grandes prioridades para Bilbao Ría 2000. Iñaki Azkuna se mostró en ese sentido especialmente optimista porque ya hay varias empresas importantes —«más de una y más de dos»— interesadas en participar en el desarrollo de la construcción más emblemática que tendría Abandoibarra.

Ese deseo manifestado por algunas firmas le ha llevado a barajar la idea de celebrar un concurso internacional entre los diferentes «postores», de modo que la operación se salde felizmente para Bilbao Ría 2000 con una plusvalía que hubiera sido impensable en el supuesto de que la Diputación ocupara la torre.

«Me parece que lo lógico sería convocar un concurso internacional porque hay postores; hay gente que nos ha dicho hace ya un mes: '¡Oiga, estoy interesado en ese terreno y en hacer la torre!'. No uno, sino más de dos. La idea sería celebrar un concurso y, a poder ser, que saquemos un precio mejor que el que dábamos a la Diputación, a 111.000 pesetas el m². Si sacamos 150.000 o 200.000, mejor que me-



Iñaki Azkuna conversa con José Luis Bilbao, mientras Antonio Basagoiti abandona el lugar al término de la reunión. / DAVID DE HARO

por. Esas plusvalías vendrán muy bien a la sociedad», comentó.

José Luis Bilbao había manifestado esa misma impresión unos minutos antes, convencido de que la construcción de la torre puede resultar mucho más ventajosa pa-

ra todos con la participación de la iniciativa privada. «No perdamos de vista que el precio de la parcela era político, de ajuste de la operación, y quien nos dice que al final hasta puede haber beneficios para Ría 2000 porque hay otro tipo de

iniciativas allí», exclamó. Hasta el momento, ha salido a la luz pública el interés de la inmobiliaria más importante del Estado, Vallehermoso, así como de la compañía eléctrica Iberdrola y la entidad de ahorros La Caixa.

'Recalificación' de 4 sedes forales

G. M.

BILBAO.— Los ciudadanos que necesitan los servicios de la Diputación podrán seguir accediendo los próximos años a las sedes de Obispo Orueta, Alameda Rekalde, Iparraguirre e Ibáñez de Bilbao.

El Ayuntamiento y la Diputación acordaron el pasado viernes abortar la recalificación de estos cuatro inmuebles, dentro de los acuerdos previos alcanzados ante la previsible reagrupación de todas las sedes sociales en la gran torre de Abandoibarra.

Ayer, el alcalde de Bilbao, Iñaki Azkuna, informó de que el pasado viernes acordó con el Ejecutivo territorial volver a la situación inicial respecto a las sedes de Obispo Orueta, Alameda Rekalde, Iparraguirre e Ibáñez de Bilbao. La única ex-

Azkuna se compromete a devolver el IFAS si el Ejecutivo foral lo reclamara

cepción es el edificio del antiguo Instituto Foral de Asistencia Social, en Mazarredo. El Ejecutivo territorial ofreció en su día este inmueble para compensar parcialmente las pérdidas económi-

cas que hubiera generado la eliminación de los dos inmuebles de oficinas que contemplaba uno de los proyectos de la torre foral.

Según explicó el diputado general, José Luis Bilbao, «la Diputación tiene una situación inmobiliaria estable. No tenemos ninguna intención de vender ningún edificio, ni de trasladarnos fuera de donde ya estamos, con lo cual los edificios de Obispo Orueta, Ibáñez de Bilbao, Iparraguirre y Alameda Rekalde los vamos a seguir utilizando como edificios administrativos».

Sobre el IFAS, Azkuna comentó que Ría 2000 habrá de evaluar qué hacer en el mismo. «pero si en un momento dado a la Diputación le hiciera falta, nosotros desde el Ayuntamiento lo recalificaríamos de nuevo».



El antiguo edificio del Instituto Foral de Asistencia Social. / IRUNE BENEDECTO

La llegada de inversores privados dependerá en buena medida de la redefinición del proyecto. Bilbao Ría 2000 confía en tener encima de la mesa dentro de un mes o mes y medio las nuevas alternativas que presente el arquitecto argentino César Pelli para hacer frente a esta nueva coyuntura.

Sobre las propuestas posibles, el mutismo es total y los miembros de este organismo interinstitucional no descartan ninguna posibilidad. En su condición de presidente de esta sociedad, Azkuna dio a entender que las opciones posibles van del blanco al negro, es decir, que la construcción puede ser una única torre, dos o, incluso, dos torretas. «Es muy posible que se vuelva al viejo diseño o que se invente otra cosa», añadió.

La decisión final, que le corresponderá al consejo de Bilbao Ría 2000, no se conocerá al menos hasta finales de octubre.

En cualquier caso, el alcalde de Bilbao quiso dejar claro que el objetivo fundamental de la reunión celebrada ayer era recuperar el consenso perdido tras la renuncia sorpresa de la Diputación, y retomar la senda del acuerdo que han seguido las distintas instituciones partícipes durante más de una década, por encima incluso de sus diferencias políticas.

«Cada institución ya dijo lo que tenía que decir el 24 de julio. Yo, como alcalde y presidente de Bilbao Ría 2000, ya dije lo que tenía que decir. Desde entonces, también indiqué que pasaba página y que hablábamos de futuro. Bilbao ha dado sus explicaciones. He explicado fehacientemente, con todo lujo de detalles, su posición. Cuando tengamos el acta, la enviaremos a todos los miembros de Ría 2000 con un único objeto de apaciguar los ánimos. Los cuatro [representantes institucionales reunidos ayer] hemos coincidido en que estamos por la labor de apoyar a Ría 2000, que es un instrumento fundamental y necesario en Bilbao, y

en eso no ha habido diferencias entre ninguno de los miembros», explicó.

El diputado general de Bizkaia ahondó también en esa misma línea, destacando en varios momentos de su intervención que el Ejecutivo territorial sigue comprometido con esta sociedad interinstitucional. Como prueba de ello, recordó que el concepto de rehabilitación no se limita a Abandoibarra, sino que se extiende a otras zonas de Bilbao y también a Barakaldo. Y expuso, como ejemplo, el proyecto de los nuevos accesos a la capital vizcaína desde la Autopista A-8 a través de Basurto.

La Cornisa de Olabeaga

«La Diputación en ningún caso pretende poner en peligro la estabilidad financiera de Bilbao Ría 2000... Nuestro compromiso con la sociedad y la rehabilitación de esta

zona de Bizkaia sigue siendo tan fuerte o más que antes», insistió para, acto seguido, añadir: «Sería por mi parte demagógico

decir que o la torre o la cornisa de Olabeaga, pero es que ése no es el planteamiento. La construcción de la torre 'foral' hubiera conllevado un déficit, y al final para que los mismos hiciéramos lo mismo en un lugar diferente, sin otro efecto tractor. Entendemos que hay otras prioridades, que es a lo que vamos a dedicar los recursos públicos, que siempre son escasos».

Pese a la decisión de la Diputación de renunciar a la ocupación de la torre, la idea no saldrá gratis. Durante los últimos años, el Ejecutivo territorial ya había invertido 730.000 euros, algo más de 120 millones de pesetas, en la definición del proyecto, el encargo de anteproyectos o la elaboración de maquetas. Sin embargo, como ya justificó el día en que anunció su renuncia a la torre foral, la retirada del proyecto evitará a las arcas forales un «gran desembolso».

«La torre 'foral' era para que los mismos hiciéramos lo mismo en un lugar diferente»

Ría 2000 abre la parcela de la torre a un concurso internacional

ABANDOIBARRA José Luis Bilbao explicó por qué la Diputación renuncia al edificio foral

Alberto G. Alenxo Bilbao

LA SOCIEDAD Bilbao Ría 2000 abrirá un concurso internacional para que todas las empresas privadas que deseen ocupar la parcela y construir la torre de Abandoibarra hagan sus propuestas.

El alcalde de Bilbao y presidente de la sociedad vasco estatal, Iñaki Azkuna, anunció esta intención tras finalizar ayer la reunión del comité ejecutivo de Ría 2000 donde el diputado general, José Luis Bilbao, aportó las razones forales por las que la Diputación ha renunciado a su nueva sede en forma de torre en Abandoibarra.

Tras la marejada levantada en la sociedad a finales de julio cuando el diputado general dio a conocer esta decisión, Bilbao explicó cómo son sólo razones económicas las que han obligado a dejar el proyecto de César Pelli y que «mantenemos nuestro compromiso con Ría 2000», aseguró el diputado general al término del encuentro en que participaron también Alvaro Amann, en representación del Gobierno vasco, y Antonio Basagoiti, en nombre del Ministerio de Fomento.

El diputado general puso como ejemplo para incidir en el apoyo foral a la sociedad vasco estatal «la operación de los nuevos accesos a la A-8 en Basurto y los enlaces ferroviarios». Además de recordar toda la ayuda foral que ha recibido la sociedad aseguró que en el futuro «vamos a procurar lo mejor para Bilbao».

Ese apoyo total de la cuatro instituciones representadas en el comité ejecutivo a la sociedad fue destacado por Iñaki Azkuna al indicar que «hemos hecho todo un auto de fe para que Bilbao Ría 2000 siga adelante y siga construyendo Bilbao y Barakaldo». Fue explícito al indicar que «vamos a dejar los baldes de sangre y a mirar al futuro».

En este sentido, aseguró que, ante los intereses que han demostrado «ya más de diez empresas privadas, se va a convocar un concurso internacional» para que pu-



El diputado general a su entrada en la sede de Bilbao Ría 2000 donde ayer se reunió con el resto del comité ejecutivo. Z.Aikorta

jen por la parcela y construyan su torre. Los nombres de La Caixa, Iberdrola y la promotora Vallehermoso están sobre el tapete. Azkuna no hizo ascos al posible aumento de las plusvalías y aseguró que «si se paga más de las 111.000 pesetas por metro cuadrado que iba a abonar la Diputación como precio político que estaba establecido, mejor que mejor».

Indicó que «César Pelli ya está trabajando en las alternativas para el "Master Plan" que podrá ser una de las anteriores, con dos torres, o una nueva». Arguyó que «en el plazo de mes a mes y medio tendremos las propuestas de Pelli y después será el consejo de administración de Bilbao Ría 2000 quien decida cuál es la mejor».

José Luis Bilbao también insistió en que «habrá torre en Abandoibarra, no foral, y no sabemos si una o dos, pero habrá torre».

«Ya hay más de dos empresas que han mostrado su interés por Abandoibarra»

Iñaki Azkuna
Pte. de BR 2000 y alcalde

«Habrá torre en Abandoibarra, no foral, pero habrá una torre»

José Luis Bilbao
Diputado general de Bizkaia

El PP pide resarcimientos

Antonio Basagoiti. El representante de Fomento pidió a la Diputación en la reunión que «resarza» las cuentas de Ría 2000 tras su decisión. En un comunicado, afirma que su cambio «repentino» ha provocado «una indefinición y un desequilibrio económico que debe recuperarse para garantizar las actuaciones futuras».

Los edificios forales vuelven a calificarse

OTRA DE LAS COSAS que quedó clara en la reunión de ayer fue la vuelta a su estatus anterior, en cuanto a calificación urbanística se refiere, de los cuatro edificios forales que el Ayuntamiento de Bilbao recalificó para posibilitar a la Diputación su venta y así sufragar la construcción de la torre

en Abandoibarra. Azkuna informó que «volverán a calificarse» y José Luis Bilbao indicó

que no había ningún problema «ya que vamos a seguir en esas sedes porque no vamos a trasladarnos». Los edificios en cuestión son las oficinas de Iparragirre, Alameda Rekalde, Obispo Orueta e Ibáñez de Bilbao. El único que queda en el aire es el edificio de la antigua sede del Instituto Foral Asistencia Social, en la Alameda de Mazarredo. El alcalde especificó que «en función de las necesidades de Ría 2000 podrá mantener su calificación o cambiarla». También indicó que, en caso de que la Diputación solicite una nueva recalificación «por un interés social» de esos inmuebles, el Ayuntamiento de Bilbao no pondría pega alguna. A.G.A.

Sin traslado

Bilbao acepta el plan de Ría 2000 de vender la torre a promotores privados

Azkuna dice que ya hay tres «postores» para el proyecto estrella de Abandoibarra El PP pide a la Diputación que «indemnice» a la entidad por su renuncia al solar

IÑAKI CASTRO BILBAO

Un mes y medio después de que José Luis Bilbao convulsionara las líneas maestras del plan de Abandoibarra, el diputado general explicó ayer al comité ejecutivo de Bilbao Ría 2000 las razones que llevaron a su equipo a renunciar a la torre foral. Los argumentos de Bilbao no es que fueran novedosos, pero la atención se centraba en conocer el próximo movimiento de la Diputación. Es decir, saber si la institución foral propondría un edificio alternativo o, por el contrario, avalaría la propuesta de Iñaki Azkuna, que apuesta por vender a promotoras privadas el rascacielos diseñado por César Pelli.

Aunque la Diputación provocó una crisis sin precedentes con el Consistorio bilbaíno al anunciar por sorpresa que abandonaba el proyecto de la torre, ayer los responsables de las dos instituciones —ambas gobernadas por el PNV— demostraron que habían dedicado a reflexionar parte de las vacaciones. «Va a haber torre. No será foral, pero habrá torre», proclamó convencido José Luis Bilbao.

Su declaración supone todo un espaldarazo para los planes del alcalde de la capital vizcaína, que no pudo ocultar su «conmoción» cuando el diputado general borró de su agenda la construcción del edificio. Ayer, el tono de su discurso resultó conciliador. «En vez de baldes de sangre, tenemos que ver el futuro con ilusión. Hay que apaciguar las cosas para que Bilbao Ría 2000 sea un organismo de consenso», enfatizó.

«Dos torretas»

El talante propugnado por Azkuna se pondrá de nuevo a prueba el mes que viene. Entonces, Pelli remitirá a Ría 2000 —sociedad presidida por el propio Azkuna— sus nuevos bocetos sobre el corazón de Abandoibarra. A continuación, el comité ejecutivo de la entidad, según apuntó el alcalde, decidirá si «se puede hacer una torre, dos torres o dos torretas» en los 60.000 metros cuadrados que se habían reservado a la Diputación. De momento, ya hay tres «postores» para el nuevo proyecto del arquitecto argentino. Metrovacesa, Vallehermoso y una inmobiliaria alemana han mostrado su interés por el proyecto.

La Diputación ya ha adelantado que Azkuna cuenta todo su apoyo, pero la negativa de Bilbao a la torre foral también levantó ampollas en la oposición. Antonio Basagoiti, portavoz del PP en el Ayuntamiento



EXPLICACIONES. José Luis Bilbao charla con Azkuna y Basagoiti tras la reunión. / LUIS ÁNGEL GÓMEZ

César Pelli entregará el mes que viene los nuevos bocetos de Abandoibarra

to y representante de Fomento en Ría 2000, quiere que la institución foral «indemnice» a la entidad. «El cambio repentino de la Diputación ha provocado desequilibrio e inde-

finición. Por ello, pedimos que resarza a las cuentas de la sociedad por incumplir un acuerdo y una previsión de hace mucho años», remarcó el líder popular, que también acudió a la reunión de ayer.

Los reproches de Basagoiti no han sido los únicos que ha tenido que escuchar Bilbao desde que dio carpetazo al rascacielos. Aunque Azkuna abogó ayer por «pasar página», la tormenta por este asunto no ha amainado en el seno del

PNV. El diputado general compareció la semana pasada ante los representantes de las 13 juntas de su partido en Bilbao. Allí, volvió a repetir que Vizcaya tiene «otras prioridades» al margen de la torre e incidió en su alto coste económico. Las bases, al parecer, no quedaron del todo convencidas con sus explicaciones y mañana estudiarán si llaman a Josu Bergara para que ofrezca su versión en este alambicado asunto.

Vuelta atrás en los edificios recalificados

I. C. BILBAO

La «extinta torre foral» —asi la calificó ayer Bilbao— estaba pensada para reunir en un sólo edificio todos los servicios que la Diputación tiene dispersos por la capital vizcaína. Para hacer realidad este proyecto, la institución foral necesitaba 246 millones de euros. El sistema de financiación elegido consistía en vender todos estos inmuebles e invertir los ingresos en el emblema de Abandoibarra. Aunque la operación no llegó a alcanzar velocidad de crucero, el Ayuntamiento recalificó algunas de estas construcciones para su venta.

El pasado viernes representantes de la Diputación y el Consistorio se reunieron para debatir este asunto. Azkuna, acompañado por Iñon Areso y Julia Madrazo, informó al equipo de José Luis Bilbao de que había que cambiar la catalogación de los edificios. Ayer, el alcalde y el diputado anunciaron que las sedes forales de Alameda Rekalde, Iparragirre, Obispo Orueta e Ibañe de Bilbao volvían a su situación anterior a la recalificación.

Según detallaron los dos mandatarios del PNV, sólo un edificio permanece adscrito a la nueva denominación. La antigua sede del IFAS, en Mazarredo, mantiene la recalificación porque Bilbao Ría 2000 podría incluirlo en el proceso de remodelación de Abandoibarra. La opción más probable es que se dedique a viviendas.

ERAGINTZA HAUNDI

MERCADILLO DE BIDARTE

MUCHOS MÁS ARTÍCULOS A PRECIOS INCREIBLES

Nuestro tradicional Mercadillo ya en BIDARTE desde el miércoles 10 al sábado 13 de septiembre

No te lo pierdas!

BIDARTE

Ayda. Lehendakari Aguirre, 29 (metro) - Ayda. Madariaga, 24 (parking) Deusto - Bilbao - www.bidarte.com - info@bidarte.com

TU PROFESION CON FUTURO perfecto

ADMINISTRATIVO INFORMÁTICO
 TEC. EMPRESARIAL INFORMÁTICO
 PROGRAMADOR DE GESTIÓN
 PROGRAMADOR AUDIOVISUAL
 PROGRAMADOR DE INTERNET
 ANALISTA PROGRAMADOR
 DISEÑADOR GRÁFICO
 TÉCNICO EN ANIMACIÓN
 TÉCNICO MULTIMEDIA
 TÉCNICO DE REDES
 TÉCNICO EN ORDENADORES
 TÉCNICO DE SISTEMAS
 TÉCNICO DE TELECOMUNICACIONES
 WEBMASTER

*** CARNET
 * ECCL * INFORMÁTICO
 * EUROPEO

COMIENZO:
16 SEPTIEMBRE

CEINTEC

94 441 44 97 / 94 441 44 03
 WWW.CEINTEC.COM

CENTRO PARA LA APRENDIZAJE DE NUEVAS TECNOLOGÍAS
 Ercilla, 42-44 (GALERIAS ISALO)
 48011 BILBAO (Metro Indautxu)
 E-mail: ceintec@ceintec.com

Empresa privada de servicios residenciales, dedicada a la atención de personas mayores dependientes

PRECISA

ATS/DUE

- Contrato indefinido, para fines de semana y festivos.
- Cubrirá las vacaciones del personal de plantilla.
- Condiciones económicas a convenir.
- Incorporación inmediata

Interesados enviar datos personales y profesionales. Enviar a Barrio San Miguel Dueto, s/n. 48340 Amorebieta-Euzana.

Ría 2000 busca un promotor privado para la torre de Pelli

El emblemático proyecto de Abandoibarra sigue adelante a pesar de la renuncia foral al rascacielos diseñado por el arquitecto argentino.

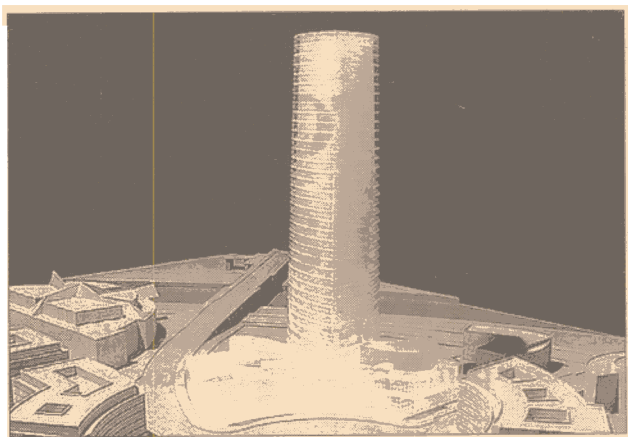
EXPANSIÓN. Bilbao

Bilbao Ría 2000, compañía pública para la revitalización de la capital vizcaína, acordó ayer en comisión ejecutiva seguir adelante con el proyecto diseñado por el arquitecto argentino César Pelli junto al Guggenheim.

El pasado 23 de julio el nuevo diputado general de Vizcaya, José Luis Bilbao, anunció por sorpresa que el ente foral no iba a ocupar la Torre de Pelli en Abandoibarra. Una vez superada la crisis institucional provocada por la espantada del principal mentor público del rascacielos, Ría 2000 tiene previsto convocar un concurso internacional para dar entrada a promotores privados.

El alcalde de Bilbao y presidente de la compañía pública, Iñaki Azkuna, dijo ayer que el arquitecto argentino César Pelli seguirá al frente del plan y presentará varias propuestas en las que podrían incluirse una o varias torres. El objetivo es que antes de finales de octubre exista un boceto de las diferentes alternativas. Entre las compañías que ya han mostrado su interés por la operación figura Vallehermoso.

Azkuna afirmó que no está previsto pedir compensaciones económicas a la Diputación de Vizcaya por decidir hace un mes que no trasladaría su sede al nuevo



La torre inicial diseñada por Pelli tenía una altura de 160 metros.

rascacielos, postura que ha provocado un cambio global del proyecto.

Por el contrario, Antonio Basagoiti como representante del Ministerio de Fomento en Bilbao Ría 2000 solicitó

El edificio más alto de Euskadi estaba presupuestado en más de 246 millones

ayer a la Diputación de Vizcaya que "resarza las cuentas" de la sociedad pública ante el "desequilibrio económico" que ha provocado su renuncia a instalarse en la torre.

La Torre Pelli estaba llamada a convertirse en la referencia visual de la ciudad, con sus 35 pisos y sus 160 metros de altura, ya que sería el

techo de Euskadi y uno de los edificios más altos de España (tres metros más que la madrileña *Torre Picasso* y diez menos que la Sagrada Familia).

De acuerdo con los presupuestos iniciales, la nueva sede foral requería una inversión de 97 millones de euros que sería financiada con la venta de 18 inmuebles forales en la capital vizcaína. Según explicó hace un mes el diputado general José Luis Bilbao, finalmente el proyecto necesitaba una inversión de 246 millones y los ingresos por venta de inmuebles no superarían los 146 millones. Este desequilibrio financiero fue el que provocó la caída de la torre, el proyecto urbanístico más anhelado por el antiguo equipo de gobierno foral que lideraba Josu Bergara.